

848 000 €

Achat villa
4 pièces
Surface : 177 m²

Surface séjour : 32 m²
Surface terrain : 631 m²
Année construction : 1980
Exposition : Sud ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres
2 terrasses
1 salle de douche
1 toilette
3 garages
1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
03/04/2025 - Prix T.T.C



Villa 865 Le Cannet

LE CANNET VENTE DE MAISON INDIVIDUELLE Magnifique Maison composée de 2 appartements bâtie sur un terrain de 631m², rénovée en 2018, d'une surface de 177m² avec de très beau volume, très fonctionnelle, terrasse et jardin, au calme. Au rez-de-chaussée, un vaste hall d'entrée dessert un beau salon, un grand séjour de 32m² avec cheminée, une cuisine indépendante de 12m² entièrement équipée, une chambre avec un grand dressing, une salle d'eau et un bureau. A l'extérieur, vous pourrez profiter d'une terrasse avec cuisine d'été de 17m² avec barbecue. A l'étage, se situe un deuxième appartement avec un hall d'entrée ouvrant sur un séjour de 34m², une cuisine séparée entièrement équipée, une grande chambre, une salle d'eau avec douche à l'italienne et une mezzanine de 20m² avec une salle d'eau. Le confort est assuré par une climatisation réversible. L'intérieur est en excellent état. Un sous-sol de 130m² avec buanderie vous permettra de stationner 3 véhicules. Un abri de jardin avec possibilité de stationner un véhicule complète ce bien. Terrain piscinable CONTACT MME LEIBOVICI TEL 06.67.27.30.03

Frais et charges :

